



## ASIAANTUNTEVAA KAAVOITUSPALVELUA

Karttaako Oy on vuonna 1988 perustettu yritys, joka toimii monipuolisesti yhdyskuntasuunnittelun alalla. Toimipisteet sijaitsevat Helsingissä ja Pyhtäällä.

Karttaako Oy on laatinut asema- ja yleiskaavoja yli 40 kunta-asiakkaalle, joista valtaosaan toimeksiannot ovat toistuneet ja niissä on ollut jatkuvan yhteistyön tunnusmerkit. Käsittelemme mukaan asiakkaat ovat arvostaneet vankkaa kokemusta, pienen toimiston joustavuutta ja henkilösuhteiden jatkuvuutta.

Yksityisten asiakkaiden ja yritysten tilaukset ovat painottuneet rantojen, matkailualueiden sekä pientaloalueiden suunnitteluun. Toimeksiantoja on ollut kymmeneen kuntiin.

Yhtiön johdosta ja käytännön suunnittelutehtävistä Helsingin toimistossa vastaa DI Pertti Hartikainen, jolla on yli 35 vuoden monipuolinen kokemus kaavoituksen eri osa-alueilta.

Pyhtään toimistomme toimeksiannot painottuvat Järvi-Suomen alueelle. Toimistosta vastaa DI Jarmo Mäkelä, jolla on yli 20 vuoden kokemus taajamien asema- ja yleiskaavoituksesta sekä rantojen ja maaseudun suunnittelusta.

Kaavoitukseen liittyvät erityisosaamista edellyttävät selvitykset ja suunnitelmat laadimme yhteistyössä alikon-sulttiemme avulla. Verkostomme osaaminen kattaa mm. luonnonolot, maiseman, kulttuuriympäristön, vesihuollon, maaperäselvitykset, liikenteen sekä melu- ja värinäselvitykset.



## PALVELUMME

### Karttaakon palveluihin kuuluu mm.

- Kaavoitus ja muu maankäytön suunnittelu.
- Kaavoituksen edellyttämät selvitykset ja vaikutusarvioinnit.
- Kaavoitukseen liittyvä asiantuntijaneuvonta.
- Verkottamalla monipuolinen asiantuntemus koko kaavoituksen sektorilla sekä kaavojen internetsovelluksissa.
- Pienen organisaation kulurakenne ja kohtuulliset hinnat.
- Henkilökohtainen palvelu ja vahva ammattitaito pitkäaikaisen kokemuksen ja pysyvien henkilösuhteiden seurauksena.

### Vuodesta 1990 alkaen

- Asema- ja yleiskaavoja yli 40 kunta-asiakkaalle, joista valtaosassa jatkuvasti toimeksiantoja
- Asiakkaina useat kunnat, yritykset ja yksityiset.
- Vuosittain runsaasti yksityisiä toimeksiantoja



### Asemakaavoitus ja yleiskaavoitus

- Asemakaavat
- Ajantasa-asemakaavat
- Ranta-asemakaavat
- Rakentamistapaohjeet

### Yleiskaavoitus

- Taajamien yleiskaavat
- Kyläkaavat
- Ajantasayleiskaavat
- Rantayleiskaavat
- Maaseudun yleiskaavat

### Kaavoitukseen liittyvät selvitykset alikonsulttien avulla

- Luonto- ja maisemaselvitykset
- Ympäristövaikutusten arviointi
- Vanha rakennuskanta ja rakennettu kulttuuriympäristö
- Maaperäselvitykset
- Melu- ja värinäselvitykset
- Vesihuollon suunnittelu
- Liikennesuunnittelu

### Internetsovellukset ja koordinaatistomuunnokset Karttatiimi Oy:n kautta

- Opaskartat
- Kaavayhdistelmät
- Intenetkarttapalvelut
- Rasteri- ja vektoriaineistojen koordinaatistomuunnokset KJ/EUREF



**Pertti Hartikainen**  
Pakkamestarinkatu 3  
00520 Helsinki  
Puh: 0400 425390  
pertti.hartikainen@karttaako.fi



**Jarmo Mäkelä**  
Motellikuja 2  
49220 Siltakylä  
Puh: 0400 220082  
jarmo.makela@karttaako.fi

**Kari Salonen / Karttatiimi**  
Pakkamestarinkatu 3  
00520 Helsinki  
Puh: 09 1481947  
www.karttatiimi.fi